

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa
12.03.2025 o 18.00 hod. v budove OcÚ v Hýľove

Prítomní:

Bc. Júlia Kočíková - starostka obce;

poslanci OZ: Viera Štefanovičová, RNDr. Lenka Maliničová, PhD., Marcel Pancák

Neprítomní: Ing. Ondrej Bernát, Branislav Kolesár

Ďalší prítomní: Ing. Gabriela Dorovová, Valéria Pancáková

Návrh programu zasadnutia

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia
- 4) Informácie
- 5) Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva
- 6) Schválenie dotácie na individuálne potreby obcí
- 7) Oprava chyby v písaní uznesenia
- 8) Rôzne
- 9) Záver

Bod 1 Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Júlia Kočíková otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítala všetkých prítomných. Na zasadnutí sa zúčastnili traja z piatich poslancov. Starostka skonštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

Bod 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka poverila spísaním zápisnice Valériu Pancákovú. Za overovateľov zápisnice určila: Vieru Štefanovičovou a Marcela Pancáka.

Bod 3 Schválenie programu zasadnutia

a) Starostka prečítala návrh programu zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie.

Poslanci hlasovali o schválení programu zasadnutia v uvedenom znení, bez zmien.

Bod 4 Informácie

a) Starostka obce informovala o stave na účtoch k 12.3.2025

- | | |
|-------------------|-----------|
| 1) bežný účet: | 47 542,16 |
| 2) účet ŠJ: | 2 059,77 |
| 3) rezervný fond: | 7 384,70 |
| 4) sociálny fond: | 378,92 |

Bod 5 Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva

Nebola prednesená žiadna interpelácia zo strany poslancov.

Bod 6 Schválenie dotácie na individuálne potreby obcí

starostka informovala o aktuálnej výzve 2/2025 Ministerstva financií SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí z kapitoly Všeobecná pokladničná správa.

Oprávnenými výdavkami sú: kapitálové výdavky v súlade s ekonomickou klasifikáciou rozpočtovej klasifikácie vzťahujúce sa na predmet financovania, ktorý je vo vlastníctve alebo v správe žiadateľa. V rámci výzvy je možné požiadať o dotáciu na údržbu verejného rozhlasu. Min. výška dotácie je 3 000 EUR, max. výška dotácie je 15 000 EUR s 5% spoluúčasťou.

Poslanci hlasovali o schválení podania žiadosti o dotáciu v rámci uvedenej výzvy.

Bod 7. Oprava chyby v písaní uznesenia

Starostka vyzvala p. Dorovovú, aby vysvetlila čo bolo zistené pri kontrole uznesení.

Kontrolórka p. Dorovová, vysvetlila, že v uznesení č. 29/2024 zo dňa 19.11.2024 bolo jasné o čom sa hlasovalo. Poslanci súhlasili s prenájmom plochy predzáhradky, ktorá je ohraničená oporným múrom a obec k nej nemá prístup, nemôže ju užívať, za cenu 1,172 eur/1m²/1rok. Predzáhradka je časť parcely registra C č. 28/3, ktorá ma na LV č. 383 výmeru 67 m2. Pri kontrole bolo zistené, že nebola doplnená výmera plochy predzáhradky, keďže predložený geometrický plán č. 25/23 vyhotovený geodetom Ing. Zuzana Šucháňová zo dňa 21.8.2023, overeného katastrálnym odborom pod č. G1-995/23 dňa 23.08.2023 neobsahoval výmery jednotlivých častí.

Skonštatovala, že sa jedná o administratívnu chybu a zmena bude len v doplnení výmery predzáhradky, nakoľko obec by sa neoprávnene obohatila v prípade, ak by nájomné bolo vyberané za celú výmeru parcely, ale prenajatá by bola iba predzáhradka.

Poslanci hlasovali o úprave uznesenia č. 29/2024 zo dňa 19.11.2024

Bod 9. Záver

Na záver starostka poďakovala zúčastneným poslancom a ostatným prítomným za účasť a zasadnutie ukončila o 19.00 hod.

Zapísala: Valéria Pancáková

Overili: Viera Štefanovičová

Marcel Pancák

.....
Júlia Kočíková
starostka obce

OBEC HÝĽOV



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE HÝĽOV č. 9/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12.03.2025

K bodu 3 Schválenie programu zasadnutia

a) Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hýľove v nasledujúcom znení:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia
- 4) Informácie
- 5) Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva
- 6) Schválenie dotácie na individuálne potreby obcí
- 7) Oprava chyby v písaní uznesenia
- 8) Rôzne
- 9) Záver

Hlasovanie č. 1	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Hýľove, 12.03.2025

Júlia Kočíková
starostka obce

OBEC HÝĽOV



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE HÝĽOV č. 10/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12.03.2025

K bodu 4 Informácie

Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov *berie na vedomie* informácie podané starostkou obce.

Hlasovanie č. 2	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Hýľove, 12.03.2025

Júlia Kočíková
starostka obce

OBEC HÝĽOV



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE HÝĽOV č. 11/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12.03.2025

K bodu 4 Schválenie dotácie na individuálne potreby obcí

- a) Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov hlasovaním č. 3 **schvaľuje** zapojenie sa do výzvy vyhlásenej Ministerstvom financií Slovenskej republiky 2/2025 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí z kapitoly Všeobecná pokladničná správa s 5% spolufinancovaním.

Hlasovanie č. 3	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

- b) Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov hlasovaním č. 4 **schvaľuje** spolufinancovanie projektu výzvy vyhlásenej Ministerstvom financií Slovenskej republiky 2/2025 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí z kapitoly Všeobecná pokladničná správa vo výške 5 % z oprávnených nákladov max. 750 EUR.

Hlasovanie č. 4	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

- c) Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov hlasovaním č. 5 **schvaľuje** financovanie všetkých neoprávnených výdavkov spojených s financovaním výzvy vyhlásenej Ministerstvom financií Slovenskej republiky 2/2025 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí z kapitoly Všeobecná pokladničná správa.

Hlasovanie č. 5	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Hýľove, 12.03.2025

Júlia Kočíková
starostka obce

OBEC HÝĽOV



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE HÝĽOV č. 12/2025 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12.03.2025

7. Oprava chyby v písaní uznesenia

Oprava uznesenia obecného zastupiteľstva obce Hýľov č. 29/2024 zo dňa 19.11.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hýľov dňa 12.03.2025 upravuje uznesenie č. 29/2024 B z dôvodu administratívnej chyby – doplnenie výmery predzáhradky ohraničenej oporným múrom. V prerokovanom materiáli a v žiadosti doručenej na obecný úrad sa určená administratívna chyba nenachádza.

Pôvodné znenie uznesenia:

A. Zriadenia vecného bremena podľa § 11 schválených ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE HÝĽOV A S MAJETKOM ŠTÁTU, KTORÝ OBEC UŽÍVA za jednorazovú finančnú odplatu, v zmysle geometrického plánu č. 25/23 vyhotoveného geodetom Ing. Zuzana Šucháňová zo dňa 21.8.2023, overeného katastrálnym odborom pod č. G1-995/23 dňa 23.08.2023 a na základe znaleckého posudku č. 5/2024 zo dňa 17.3.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Beáta Serbínová pod číslom 5/2024 a to diel 1 o výmere 6 m² za cenu 31,29 eur (schodisko) a diel 2 o výmere 10 m² za cenu 52,25 eur (oporný múr v predzáhradke).

B. Nájom plochy predzáhradky, ktorá je ohraničená oporným múrom a obec k nej nemá prístup, nemôže ju užívať, za cenu 1,172 eur/1m²/1rok na dobu 15 rokov, podľa § 39 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hýľov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Pozn.: Všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku za 1 m² bola určená vo výške 20,11 eur.

Pre oprávneného z vecného bremena Hužvár Stanislav r. Hužvár, bytom Hýľov č. 6, Hýľov, PSČ 044 12, občan SR. Na parcele registra C č. 28/3, o výmere 67 m², druh nehnuteľnosti zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hýľov, evidovanej na LV č. 383 vo výlučnom vlastníctve Obec Hýľov, Hýľov č. 21, PSČ 044 12.

C. úhradu nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku a prípravu zmluvy o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy, taktiež poplatky za vklad do katastra nehnuteľností oprávneným z vecného bremena a nájomcom.

Nové znenie uznesenia:

A. Zriadenia vecného bremena podľa § 11 schválených ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE HÝĽOV A S MAJETKOM ŠTÁTU, KTORÝ OBEC UŽÍVA za jednorazovú finančnú odplatu, v zmysle geometrického plánu č. 25/23 vyhotoveného geodetom Ing. Zuzana Šucháňová zo dňa 21.8.2023, overeného katastrálnym odborom pod č. G1-995/23 dňa 23.08.2023 a na základe znaleckého posudku č. 5/2024 zo dňa 17.3.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Beáta Serbínová pod číslom 5/2024 a to diel 1 o výmere 6 m² za cenu 31,29 eur (schodisko) a diel 2 o výmere 10 m² za cenu 52,25 eur (oporný múr v predzáhradke).

B. Nájom plochy predzáhradky o výmere **32,55 m²**, ktorá je ohraničená oporným múrom a obec k nej nemá prístup, nemôže ju užívať, za cenu 1,172 eur/1m²/1rok na dobu 15 rokov, podľa § 39 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hýľov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva. Pozn.: Všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku za 1 m² bola určená vo výške 20,11 eur. Pre oprávneného z vecného bremena a **budúceho nájomcu** Hužvár Stanislav r. Hužvár, bytom Hýľov č. 6, Hýľov, PSČ 044 12, občan SR. Na parcele registra C č. 28/3, o výmere 67 m², druh nehnuteľnosti zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hýľov, evidovanej na LV č. 383 vo výlučnom vlastníctve Obec Hýľov, Hýľov č. 21, PSČ 044 12.

C. Úhradu nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku a prípravu zmluvy o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy, taktiež poplatky za vklad do katastra nehnuteľností oprávneným z vecného bremena a nájomcom.

Hlasovanie č. 6	
Počet všetkých poslancov	5
Počet prítomných poslancov	3 (Maliničová, Pancák, Štefanovičová)
Počet hlasujúcich poslancov	3
ZA:	3
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Hýľove, 12.03.2025

Júlia Kočíková
starostka obce